

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 32

Общая площадь дома (м2): 2 095,70 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1877
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 719 789,25 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —59 881,92 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-108 397,54	86 655,24	86 655,46	78 667,74		746,67	85 908,79
Содержание общ. имущ. МКД		161 541,15	161 541,15	145 850,60		158 415,78	3 125,37
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 975,77	
					Транспортные расходы	4 724,41	
					Аварийное обслуживание	21 996,75	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 561,22	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 012,37	
					Трубочистные работы	536,16	
					Уборка лестничных клеток	21 915,49	
					Вывоз твердых бытовых отходов	60 153,52	
					Накладные расходы	8 540,09	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 005,12	22 005,31	20 025,81		32 806,51	-10 801,20
Эксплуатация коллективных ПУ		13 817,04	13 817,20	12 039,76		13 126,34	690,86
Содержание и ремонт ПЗУ		1 275,24	1 275,24	1 250,82		1 275,24	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 552,72	9 552,77	8 562,10		5 333,35	4 219,42
Управление многоквартирным домом		20 128,68	20 128,81	18 031,20		16 346,28	3 782,53
ИТОГО по дому		314 975,19	314 975,94	284 428,03		228 050,17	86 925,77
Полная задолженность дома по квартплате:		719 789,25					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.